



Karldorf, s.r.o.
Pod Rovnicami 51
841 04 Bratislava

Nájomná zmluva o prenájme kávovaru, poskytovaní služieb a dodávkach kávy uzatvorená medzi:

Poskytovateľ: Karldorf, s.r.o.
Pod Rovnicami 51
841 04 Bratislava
IČO: 36 790 371
IČ DPH: SK2022406309

Prenajímateľ / odberateľ: názov firmy: ZŠI pre sluchovo postihnutých
(ďalej len odberateľ) sídlo: Drotárska cesta 48
PSC+ mesto: 811 04 Bratislava
zastúpená : Mgr. Ľubica Jägrová
IČO: 31746616
IČ DPH:

1. Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy poskytovateľ dodá odberateľovi poduškový kávovar na prípravu kávy. V rámci tejto služby (ako protihodnotu) odberateľ odoberá - kupuje pravidelne v mesačných intervaloch od poskytovateľa poduškovú kávu za dojednané ceny uvedené v tejto zmluve.

2 . Predmet nájmu

Poskytovateľ poskytne odberateľovi na používanie
kávovar značky **Ghigo**
model **X-Type**

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, počas ktorej je stále predmetný kávovar majetkom poskytovateľa.

Na začiatku zmluvného vzťahu odberateľ prevezme od poskytovateľa kávovar bezplatne, pričom kávovar zostáva majetkom poskytovateľa až do ukončenia zmluvného vzťahu a splnení zmluvných povinností odberateľa. Po ukončení zmluvného vzťahu odberateľ vráti kávovar poskytovateľovi. V prípade okúpenia kávovaru odberateľom sa odberateľ stáva výhradným vlastníkom predmetného kávovaru.

3. Povinnosti poskytovateľa:

Poskytovateľ donesie na vlastné náklady predmetný kávovar na miesto dodávky, prevedie jeho inštaláciu a uvedenie ho do chodu, zaškolí odberateľa resp. jeho zástupcu, pričom náklady s tým súvisiace znáša poskytovateľ.

Poskytovateľ je povinný odstrániť poškodenie stroja resp. vymeniť ho za náhradný stroj na vlastné náklady počas trvania zmluvného vzťahu, ak ovšem porucha nenastala násilným zásahom alebo jeho nesprávnym používaním a manipuláciou. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť kávu odberateľovi v dohodnutom čase, množstve, cene a kvalite. V prípade odkúpenia kávovaru odberateľom je poskytovateľ povinný vystaviť do 14 dní na predmet zmluvy odberateľovi riadny daňový doklad, čím sa predmet zmluvy - kávovar stáva majetkom odberateľa.

4. Povinnosti odberateľa

Odberateľ sa zaväzuje, že mesačne odkúpi od poskytovateľa minimálne150.....ks poduškovj kávy Ghigo v cene9,90,-..... Sk / 1ks podušky a že nebude počas platnosti zmluvy používať do predmetu zmluvy - kávovaru kávu inej značky.

Poskytovateľ bude faktúrovať a dodávať odberateľovi každý mesiac: poduškovú kávu značky Ghigo v dohodnutom množstve podľa cien uvedených v tejto zmluve. Odberateľ sa zaväzuje, že vo vopred dojednanom čase a na vopred dojednanom mieste preberie dovezenú dodávku poduškovj kávy od dodávateľa. Deň, dátum a čas dodania mesačného odberu kávy sa dojedná v každom prípade osobitne podľa individuálnych potrieb a možností oboch zmluvných strán.

Odberateľ je povinný zabezpečiť pre umiestnenie kávovaru vhodné, suché a bezpečné miesto vo vnútornom prostredí. Odberateľ je povinný používať kávovar podľa návodu na použitie, pričom dodržiava všetky bezpečnostné predpisy.

5. Platobné podmienky a množstevné zľavy:

Splatnosť faktúry za odobratú kávu je : ihneď

6. Trvanie zmluvy

Zmluvný vzťah medzi poskytovateľom a odberateľom začína dátumom podpísania zmluvy a trvá do vypovedania tejto zmluvy niektorou zmluvnou stranou. Výpovedná doba je 30 dní od doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. Povinnosť odberu minimálneho množstva je dohodnutý na dobu6..... mesiacov od dátumu podpísania tejto zmluvy. Po uplynutí tejto doby nie je odobraté mesačné množstvo limitované. Avšak v prípade dlhodobého prerušenia odberu, za ktoré sa považuje doba 3 mesiace, môže poskytovateľ odobrať odberateľovi kávovar okamžite.

7. Predčasné vypovedanie zmluvy

Túto zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán s 30 dňovou výpovednou lehotou. Výpoveď zmluvy musí byť v písomnej forme a za dátum začiatku výpovednej lehoty sa považuje dátum doručenia výpovedi do rúk druhej strane.

Ak sa odberateľ rozhodne odstúpiť od zmluvy v priebehu prvých 6 mesiacov, vyfaktúruje sa odberateľovi alikvotný rozdiel z plnej maloobchodnej cenníkovej ceny predmetného kávovaru, čo je 4.990,- Sk s DPH, krát počet nevyčerpaných mesiacov, ktoré chýbali do skončenia celej zmluvnej doby. V tomto prípade sa po uhradení faktúry stáva predmet zmluvy - kávovar majetkom odberateľa.

V druhom prípade, ak sa odberateľ rozhodne odstúpiť od zmluvy predčasne a vrátiť kávovar skôr ako po uplynutí 6 mesiacov, musí uhradiť všetky dopravné a administratívne náklady spojené s vypovedaním zmluvy, čo predstavuje ... 500 ... Sk.

Poskytovateľ odoberie predmetný kávovar do 7 pracovných dní po skončení 30 dňovej výpovednej lehoty na dohodnutom mieste v dohodnutom čase a vystaví daňový doklad najneskôr do 7 pracovných dní na finančné vysporiadanie s odberateľom.

8. Porušenie zmluvy

Za porušovanie zmluvy zo strany odberateľa sa považuje okolnosť, ak odberateľ neodoberá od poskytovateľa pravidelne mesačne dojednané množstvo poduškovkej kávy, ak neplatí faktúry v lehote splatnosti a ak používa do predmetu zmluvy - kávovaru počas trvania zmluvy kávu inej značky. V prípade porušenia zmluvy má dodávateľ okamžité právo odobrať predmet zmluvy – kávovar odberateľovi a má právo faktúrovať odberateľovi pokutu za porušenie zmluvy vo výške alikvotnej čiastky kávovaru.

9. Ostatné ustanovenie

Ostatné ustanovenia, ktoré nie sú spomenuté v tejto zmluve sa riadia Obchodným zákonníkom Slovenskej Republiky číslo 513 / 1991 Zb.

V Bratislave dňa 30.1.2008
Karldorf, s.r.o.
Pod Rovnicami 51
841 04 Bratislava
Slovenská Republika

ZÁKLADNÁ ŠKOLA internátna
pre sluchovo postihnutých
811 04 Bratislava, Drotárska cesta 48
9